



ENQUETE
Ce que
Sarkozy
va faire



PORTRAIT
Vladimir
Poutine
super tsar



PATRIMOINE
Successions :
les nouvelles
règles

LE FIGARO

MAGAZINE

Samedi 1^{er} octobre 2011

POLICE,
FISC, DOUANES
Ils nous
surveillent,
ils renseignent
l'Etat...
Qui sont-ils ?
Combien
gagnent-ils ?

Les

iNDICs

IMMOBILIER CAHIER SPÉCIAL RHÔNE-ALPES 40 PAGES
Où investir à Lyon, Grenoble, Saint-Etienne, Annecy

MONALYN GRACIA/CORBIS

Supplément - LE FIGARO N° 20890 du samedi 1^{er} octobre 2011 - Commission paritaire n° 0416 C 83022 www.figaromagazine.fr





LE NEW-IM PRO AM INTERNATIONAL DE LYON 2011

Du 30 septembre au 02 octobre 2011

Parce qu'il existe de nombreuses valeurs communes entre le golf et la promotion immobilière, le Groupe New-Im a choisi de s'associer au Pro Am International de Lyon.

Nous souhaitons réunir **amateurs de golf et investisseurs immobilier** autour de cette discipline.

Nombres de nos V.I.P. (Véritables Investisseurs Privés) apprécient fouler les greens.

Ils ont confiance en nos constructions... Nous les accompagnons dans leur passion !

Nous réservons à nos amis golfeurs la possibilité de bénéficier des derniers avantages fiscaux 2011 !

(Loi Scellier, PTZ+)

Programmes BBC actables en 2011

Grâce à ces investisseurs privés, le Groupe New-Im a lancé une quarantaine de programmes sur la Région Lyonnaise et PACA depuis 20 ans.

Découvrez nos programmes en cours sur l'Ouest Lyonnais.



Ecully - Cœur de Jade

▲ Ecully - Cœur de Jade

Le Groupe New-Im crée une résidence au cœur d'Ecully, entre la place de la Mairie et l'Eglise.

Au pied des commerces et des services de proximité, « **Cœur de Jade** » vous offre bien-être, sécurité et confort.

Bénéficiez d'un environnement naturel, retrouvez un esprit village et une construction alliant éco-habitat, raffinement et utilisation de matériaux nobles...



Craponne - Le Patio d'Alizé

▲ Craponne - Le Patio d'Alizé

Le Groupe New-Im construit « **Le Patio d'Alizé** » au cœur de Craponne sur la place du Marché. Une résidence de standing aux prestations de qualité et proche de tous les transports.

Une construction à taille humaine composée de 26 appartements, gage de convivialité. Un ensemble respectueux de l'environnement.



Tassin - Centre bourg

▲ Tassin - Centre bourg (actable 2012)

Voyez la vie en vert avec New-Im ! Parce que l'environnement est primordial dans nos constructions, jouissez d'un espace naturel privilégié... au cœur d'un parc boisé classé de 7 500 m².

Un programme unique haut de gamme avec pare-vues persiennés, pergolas, toiture végétalisée, villa sur le toit... une construction éco-responsable.

À VENIR

**Charbonnières-les-bains (69)
Chaponost (69)**



POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Groupe New-Im

83 avenue de la République
69160 Tassin la Demi-Lune

04 78 34 78 25

www.groupe-new-im.com
contact@groupe-new-im.com

UNE NOUVELLE IDÉE DE L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER